



§ 173

Ansökan om befrielse av tomträttsavgäld för 2021

KS/2021:94

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

Avslå bolagets ansökan om befrielse av tomträttsavgäld 2021.

Mot beslutet reserverar sig Robert Thunfors (T), Patrik Eriksson (T) och Björn Hellquist (L) till förmån för eget förslag.

Ärendet

Söråkers sports Center AB (bolaget) är tomträttsinnehavare till Söråker 14:5 (Söråkers IP), som Timrå kommun upplåtit med tomträtt. Tomträttsavtalet undertecknades ursprungligen av Söråkers IF (föreningen) men överläts kort därefter till bolaget. Under pandemin har bolaget drivit anläggningen under svåra förhållanden. Dåliga väderförhållanden under senhösten, vintern -20 har ytterligare försvårat driften av anläggningen.

Kultur- och Tekniknämnden har genom KTN/2020:729 § 11 betalat ut bidrag om 110 000 kr för att möjliggöra för kostnadsfri användning av planen för de föreningar som nyttjar den (januari - juni - 21). Vid beslutstillfället gavs extra bidrag om 30 000 kr för att täcka de merkostnader bolaget har för att andra föreningar bokar planen. Timrå IK och Timrå konståkningsklubb har haft stående träningstider under vintern -20/21. Åtta pass per vecka för Timrå IK och två pass per vecka för Timrå konståkningsklubb.

Samarbetet mellan bolaget och föreningarna har fungerat väl men har inneburit att anläggningen under vintern -20/21 belastats mycket hårdare än vanligt. Ett onormalt slitage på aluminiumsargen har inneburit att den måste bytas ut. Likaså behöver målburar och sargvagnar repareras eller bytas ut.

Därutöver drabbades bolaget av andra kostnadskrävande åtgärder/händelser som bolaget redogör för i sina skrivelser.

Bolaget har därför ansökt om att befrias från 2021 års tomträttsavgäld om 94 674 kr. Bolaget har erhållit det regelmässiga uppskovet om 150 dagar för betalning av tomträttsavgälden.

Ärendets behandling i sammanträdet

Robert Thunfors (T), Patrik Eriksson (T) och Björn Hellquist (L) föreslår bifall till bolagets ansökan om befrielse av tomträttsavgäld 2021.

Stefan Dalin (S) föreslår avslag på bolagets ansökan om befrielse av tomträttsavgäld 2021.

Beslutsgång

Ordföranden ställer de båda förslagen mot varandra och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar att bifalla Stefan Dalins (S) förslag.

Ärendets tidigare behandling



Kommunstyrelsen

Protokollsutdrag

Sammanträdesdatum

2021-05-18

KTN/2020:729

Beslutsunderlag

Ansökan

E-postkonversation med bolaget

Protokollsutdrag till

Kultur och teknikförvaltningen

Exp / 2021